



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД СУБОТИЦА
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 004248587-2025-09693-003-000-416-188
Дана: 22.10.2025.
24000 Суботица
Трг Слободе 1

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др.закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/24), члана 58. став 1. тачка 2. Статута Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр. 27/19-пречишћени текст, 13/21, 16/21 и 8/24) и члана 8. став 2. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у својини Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр.17/18 и 27/18 – испр.),

Градско веће Града Суботице, на 36. седници одржаној дана 22.10.2025. године, донело је

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ

I

Даје се на коришћење $\frac{1}{2}$ идеалног дела пословног простора у згради број 1 на кат.парцели број 3692 К.О. Стари град, уписан у лист непокретности број 537 К.О. Стари град као пословни простор трговине – две канцеларије, сала и санитарни чвор у уличном делу, посебан део број 9, улаз број 1 на приземљу стамбено-пословне зграде-део у укупној површини од 92 m², од чега се даје на коришћење Месној заједници „Центар II“, Трг Јакаба Комора број 3, Суботица, (у даљем тексту: Корисник) део пословног простора у површини од 46 m².

II

Непокретност описана у ставу I ове Одлуке даје се на коришћење на неодређено време, без накнаде, ради обављања делатности и послова Корисника (шифра делатности 84.11 – Делатност државних органа).

III

Овлашћује се Градоначелник Града Суботице да закључи уговор о коришћењу наведене непокретности са Корисником.

IV

Ову Одлуку доставити Месној заједници „Центар II“, Трг Јакаба и Комора број 3, Суботица.

Образложење

Уговором о преносу права својине на непокретности без накнаде, који је закључен између Републике Србије и Града Суботице је пренето право својине Републике Србије у корист јавне својине Града Суботице, без накнаде, на непокретности која се налази у Суботици, у улици Трг Јакаба и Комора број 3, коју чини $\frac{1}{2}$ идеалног дела пословног простора, површине 92 m², у стамбено-пословној згради на кат. парцели број 3692 К.О. Стари град, уписан као посебан део број 9 „пословни простор трговине – две канцеларије, сала и сан. чвор у ул. делу, улаз 1, површине 92 m²“, све уписано у лист непокретности број 537 К.О. Стари град.

Исти Уговор је солемнизован код јавног бележника, Јасмине Филиповић Узелац под бројем ОПУ: 1671-2021 дана 11.10.2021. године. Уговор је у РГЗ-Служба за катастар непокретности спроведен под бројем 952-02-6-099-98356/2021.

С обзиром да је на основу Уговора уписана јавна својина Града Суботице на $\frac{1}{2}$ идеалног дела пословног простора број 9 у згради број 1, стекли су се услови да се исти да на коришћење Месној заједници „Центар II“, која исти користи ради обављања послова из надлежности Месне заједнице.

Члан 18. став 6. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр.72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др.закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/24) прописује да месне заједнице и други облици месне самоуправе имају право коришћења на стварима у јавној својини јединице локалне самоуправе, у складу са законом и прописом, односно другим актом јединице локалне самоуправе.

Члан 51. став 1. тачка 1. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Суботице („Службени лист Града Суботице“, бр.17/2018 и 27/2018 – испр.), прописује да носиоци права коришћења ствари у својини Града могу бити месне заједнице и установе и друге организације чији је оснивач Град.

С обзиром на наведено, одлучено је као у диспозитиву.

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Чила Голи
(Góli Csilla)